



REFERENCES

Etudes d'Aménagement Urbain et A.E.U.

(Approche Environnementale de l'Urbanisme)

10 Rue Condorcet - 26100 Romans-sur-Isère
Tél : 04 75 72 42 00 - Fax : 04 75 72 48 61
Courriel : contact@beaur.fr - Internet : www.beaur.fr

Approche Environnementale de l'Urbanisme

Année	Objet
2008/2009	Commune de TAULIGNAN (26) AEU et étude préalable à l'aménagement du quartier des Grandes Bories à Taulignan – Parti général d'aménagement pour un quartier d'habitat de 16 ha .
2007/2009	Commune de LORIOLE SUR DROME (26) Mise en œuvre opérationnelle d'un éco-quartier de 130 logements ayant fait l'objet d'une A.E.U. – Permis d'Aménager, cahier des charges, cession des terrains, règlement et maîtrise d'œuvre des travaux.

Etudes d'Aménagement Urbain

Année	Objet
2012	DEPARTEMENT DE LA DRÔME (26) (Direction Générale Adjointe du Développement) Etude pour l'élaboration d'un plan de composition sur l'aéroport de Valence-Chabeuil.
2012	Commune de GRANGES LES BEAUMONT (26) Etude urbaine de programmation sur les zones AUa et AU et financement des équipements publics.
2012	Commune d'ESPELUCHE (26) Etude urbaine de programmation sur le secteur de l'Oratoire pour le financement des équipements publics sur le secteur de l'Oratoire
2011	Commune de ERÔME (26) Etude urbaine de programmation de financement des équipements de zones AUa et Modification du PLU.
2011	Commune de MOURS ST EUSEBE (26) Etude urbaine de programmation des zones AUo secteur Est, des zones AUo et AU secteur Ouest et Etude du financement de l'urbanisation pour mise en place de PUP ou de TA sectorisée
2011	VENTEROL (26) Etude de faisabilité pré-opérationnelle, urbaine, architecturale et paysagère pour l'aménagement du village de Venterol.
2011	Commune de ROCHEFORT SAMSON (26) Etude de faisabilité pré-opérationnelle, urbaine et paysagère pour le développement urbain du village de Rochefort Samson.

Année**Objet**

2011	Communauté de Communes Canton de BOURG DE PEAGE (26) Etude préalable à l'urbanisation dans le cadre de l'extension de la ZA Les Marthes à Alixan.
2010	Commune de BOURG DE PEAGE (26) Etude d'urbanisation et de desserte par les réseaux du plateau de l'Ardoise – 60 ha.
2008	Communauté de Communes du Pays de l'Hermitage (26) Etude préalable à l'aménagement de la ZA de Pont de l'Isère.
2006/2008	Communauté de Communes du Pays de Romans (26) Etude préalable à l'aménagement du quartier de Meilleux à Romans sur Isère – Parti général d'aménagement et faisabilité opérationnel pour un quartier d'habitat et d'activités de 130 ha .
2008	Commune de BONLIEU SUR ROUBION (26) Etude préalable à l'aménagement d'une nouvelle zone urbaine à Bonlieu-sur-Roubion , définition du programme d'aménagement et de constructions préalablement à la modification du POS pour l'ouverture de la zone. – 3 ha
2007	Communauté de Communes du Pays Rousillonnais (38) Etude préalable à l'aménagement de la zone de « Plein-sud » à Salaise-sur-Sanne , définition du programme de constructions et d'équipements et étude paysagère et architecturale pour la levée des reculs liés à la RN 7 – zone d'étude de 26 ha .
2007	Commune de CREST (26) Etude préalable pour la requalification d'une friche industrielle à Crest et définition du programme (logements, services et commerces) – 2 ha en zone urbaine.
2007	Commune de MONTBOUCHER SUR JABRON (26) Etude préalable d'aménagement dans le cadre de l'extension du groupe scolaire de Montboucher sur Jabron – Définition du parti d'aménagement des espaces publics pour créer un véritable cœur de quartier. Plan de composition urbaine de l'ensemble du futur quartier prévu par le PLU avec définition des orientations d'aménagement et du programme de constructions.
2006	NEXITY Foncier Conseil (26) Etude préalable à l'aménagement d'un quartier d'habitat HQE de 7,5 ha à Donzère , en collaboration avec Denise REY-HUET .

Lotissement HQE et Eco-quartier

Année	Objet
2007/2008	Quartier La Maladière à Loriol – 4 ha d’habitat – Mission d’urbaniste et de Maîtrise d’oeuvre pour l’aménagement d’un éco-quartier ayant fait l’objet d’une AEU. Rédaction d’un règlement et d’un cahier des charges pour imposer des constructions passives à faible bilan Carbone.
2007	Etude, conception et montage du dossier de lotissement communal pour un quartier d’habitat HQE à Saint-Thomas-En-Royans – En collaboration avec Denise REY-HUET
2007	Etude, conception et montage du dossier de lotissement communal pour un quartier d’habitat HQE à Crozes-Hermitage – En collaboration avec Denise REY-HUET